



FORRETNINGSBETINGELSER

For

Eik-Tegnesteue v/ Eik Jørgensen

ÅR 2020
EIK-TEGNESTUE
Randersvej 57

1. **Anvendelse og gyldighed**
 - 1.1 Medmindre andet skriftligt er aftalt, gælder disse forretningsbetingelser for Eik-Tegnestue v/ Eik Jørgensen for ydelser og andre produkter til Bygherre.
 - 1.2. I tillæg til disse forretningsbetingelser finder ABR89 anvendelse.
2. **Tilbud og ordrebekræftelse**
 - 2.1. Eik-Tegnestue skriftlige tilbud, der ikke angiver en acceptfrist, bortfalder, hvis kunden ikke er kommet frem til Eik-Tegnestue inden 30 dage fra tilbuddets datering.
 - 2.2. Afgivne tilbud kan til enhver tid frit tilbagekaldes eller ændres af Eik-Tegnestue.
 - 2.3. En ordre er først bindende for Eik-Tegnestue, når kontrakt er underskrevet af Bygherre. Hvis Bygherre har indsigelser mod kontrakt, skal indsigelser fremsendes skriftligt til Eik-Tegnestue.
3. **Priser**
 - 3.1. Alle priser angives i danske kroner eksklusive moms.
 - 3.2. Eik-Tegnestue kan udføre opgaver efter timebetaling, medmindre andet er aftalt med Bygherre. Timeprisen udgør kr. 550,- pr. 1. januar 2020 og reguleres én gang årligt.
 - 3.3. Eik-tegnestues arbejde faktureres løbende månedvis forud, medmindre andet er aftalt.
4. **Betaling**
 - 4.1. Betaling skal ske senest 8 dage fra fakturadato, medmindre andet er aftalt.
 - 4.2. Ved forsinket betaling beregnes der morarente på 2% pr. måned fra forfaldsdagen at regne.
 - 4.3. Ved forsinket betaling har Eik-Tegnestue ret til uden og uden ansvar, at stoppe sine forpligtelser overfor Bygherre vedrørende det konkrete projekt eller vedrørende andre retsforhold parterne imellem. Bygherre vil modtage skriftlig meddelelse om, at Eik-Tegnestue standser projektet. Eik-Tegnestue vil være berettiget til at kræve ethvert tilgodehavende, forfaldent som u forfaldent, indbetalt øjeblikkeligt.
5. **Den aftalte ydelse**
 - 5.1. Eik-Tegnestue er forpligtet iverfor Bygherre, at levere den ydelse, som er beskrevet i tilbud, kontrakt eller den mellem parterne indgåede aftale.
 - 5.2. Før Eik-Tegnestue igangsætter arbejdet, påhviler det bygherren at sikre sig, at Eik-Tegnestues tilbud, kontrakt eller parternes aftale er entydigt beskrevet i tilbud, kontrakt eller parternes aftale.
 - 5.3. Det påhviler Bygherren, at stille nødvendige oplysninger til rådighed for projektet.
- 6.0 **Tidsplan**
 - 6.1. Er der aftalt en tidsplan, påhviler det Eik-Tegnestue, at udføre projektet under overholdelse af tidsplanen.

- 6.2. Er der ikke aftalt en tidsplan, skal projektet udføres indenfor rimelig tid.
- 6.3. Eik-Tegnastue skal uden ugrundet ophold meddele Bygherre om ændringer i leveringstiden.
- 6.4. Leveringstiden kan forsinkes af behandlingstid ved myndigheder.
7. **Ekstraarbejde**
- 7.1. Ekstraarbejde faktureres særskilt i henhold til pkt. 3.2.
8. **Levering af arbejdet, mangler og reklamation**
- 8.1. Ved færdiggørelsen af projekt laver Eik-Tegnastue en aflevering af det aftalte projekt til Bygherre. Afleveringens art fastlægges ud fra projektets omfang og kompleksitet.
- 8.2. Hvis Bygherre vil påberåbe sig en mangel, skal Bygherre strakt efter manglen er opdaget, give Eik-Tegnastue meddelelse herom med angivelse af hvori manglen består.
- 8.3. Fejl forårsaget af entreprenør eller Bygherrens eget arbejde, kan ikke henføres til Eik-Tegnastue. Bygherre kan ikke rejse krav mod rådgiver for fejl og mangler, som Bygherren har godkendt på et tidligere tidspunkt i projektet.
- 8.4. Bygherren har bevisbyrden for, at eventuelle fejl eller mangler skyldes handlinger eller forsømmelser fra Eik-Tegnastues side.
9. **Ejendomsforhold**
- 9.1. Alle ydelser og produkter der leveres af Eik-Tegnastue forbliver Eik-Tegnastues ejendom indtil betaling af samtlige beløb vedrørende leverancen, herunder renter og omkostninger, er betalt fuldt ud af bygherre.
10. **Rettigheder**
- 10.1. Eik-Tegnastue har den fulde ophavsret og brugsret til data og materiale udviklet til Bygherre.
- 10.2. Bygherre får en ikke-eksklusiv brugsret til data og materiale udviklet af Eik-Tegnastue, når der er betalt for projektet.
- 10.3. Hvis Bygherre uberettiget overlader brugsretten til tredjemand, vil et erstatningsansvar overfor Eik-Tegnastue svarende minimum til den pris Bygherre betalte for projektet.
- 10.4. Eik-Tegnastue har ret til i markedsføringsøjemed at opgive projektet, som reference.
11. **Force majeure**
- 11.1. Eik-Tegnastue er ikke ansvarlig overfor Bygherren for tab, der stammer fra omstændigheder af usædvanlig art og som forhindrer eller fordyrer aftalens opfyldelse, hvis disse indtræder efter tilbud samt kontraktens fremsættelse og ligger udenfor Eik-Tegnastues kontrol, herunder:
- 11.2. Arbejdskonflikter, strejker, lockout, krig, oprør, vejrlig, naturkatastrofer, valutarestriktion, offentlig beslaglæggelse, import- eller eksportforbud, afbrydelser af den almindelige samfærdsel. Eik-Tegnastue vil ikke kunne bebrejdes for forhold, hvor Force majeure gør, at projektet bliver forsinket eller sat i bero.

12. Twister

- 12.1. Twister mellem parterne, der ikke kan afgøres i almindelighed skal afgøres ved Retten i Randers under anvendelse af dansk ret.



P. Eik Jørgensen
Eik-Tegneste